

《中国土地科学》2009 年(第 23 卷)总目次

土地制度

- 土地非农化过程中的收益分配及其合理性评价——以河北省涿州市为例 梁爽(1-4)
- 耕地占补平衡考核体系探讨——以荆州市某建设用地项目耕地占补为例 汤小槽等(2-33)
- 农村土地股份合作社:运行特征、现实困境和出路选择——以苏南上林村为个案 张笑寒(2-38)
- 质疑限制农村宅基地流转的正当性——兼论宅基地流转试验的初步构想 李文谦等(3-55)
- 宅基地使用权流转制度改革的制度经济学解析 朱新华等(4-34)
- 中国农村集体建设用地使用权流转政策的梳理与展望 王晓霞等(4-38)
- 基于集体建设用地流转与土地征收视点探讨完善农村住房体系建设——以北京市为例 靳京等(5-14)
- 社会保障价格法测算征地补偿若干问题探讨 王瑞雪等(5-22)
- 农村宅基地使用权流转的公平与效率分析 诸培新等(5-26)
- 农户耕地保护补偿意愿及其影响机理研究 陈志刚等(6-20)
- 中国地方政府耕地保护事业的绩效审计探讨 吴泽斌等(6-26)
- 集体建设用地使用权流转收益形成及其分配研究 王文等(7-20)
- 耕地保护经济补偿机制分析 姜广辉等(7-24)
- 土地承包经营权流转:权益的保障与规范 吕萍(7-28)
- 城乡征地增值收益分配:农民的反应与均衡路径 鲍海君(7-32)
- 农村土地承包经营权的深层探索 潘艳红等(8-41)
- 农村宅基地使用权制度嬗变的历史考察 喻文莉等(8-46)
- 基于市场决定理念下的征地补偿标准确定方法研究——以甘肃省张掖市城市规划区为例 程文仕等(9-41)
- 基于主成分分析的流转农地用途变化动力研究 钱昱如等(9-47)
- 农村妇女土地权益保护的困境与对策探析 高飞(10-47)
- 中国征地中的双重委托代理问题 李菁等(10-52)
- 城市老城区私房用地使用权探讨 强真等(11-16)
- 农民土地所有权认知与农地制度创新——基于 1995——2008 年实证研究文献的统计分析 陈胜祥(11-21)
- 征地冲突中利益相关者的博弈分析——以地方政府与失地农民为例 谭术魁等(11-27)
- 重构中国水电开发中的征地补偿技术路线 高静等(11-32)
- 构建城乡土地自由流动的政策工具研究——以换地权益书保障土地要素返流的探索 胡存智(12-4)
- 中国土地制度变迁及演化方向 马欣等(12-10)

土地经济

- 城市土地一级开发的收益与风险平衡研究 徐青(1-14)
- 再论土地对中国二三产业发展的贡献 毛振强等(1-19)

对农地转租中低地租现象的一种解释	马元等(1-25)
中国城市化与建设用地增长动态关系的计量研究	吴次芳等(2-18)
中国农村集体非农建设用地市场长期动态均衡分析	马凯等(3-66)
杭州经济技术开发区失地农民生活质量指数评价及影响因素研究	吴丽等(4-70)
发达地区农户被征地意愿及其影响因素——基于苏州农户调查的实证研究	王伟林等(4-76)
土地征收中公共利益的经济学分析	高建伟等(5-4)
预算约束条件下政府最优征地路径模型研究	杨大森等(5-9)
基于地方政府行为的农地非农化均衡模型	张学辉等(6-4)
武汉市洪山区城乡结合部农地城市流转决策研究	乔荣锋等(6-9)
城中村问题产生的微观动因——基于“土地租金剩余”的分析	谭永忠等(7-4)
房地产税、地方公共支出对房价影响——全国及区域层面的面板数据分析	杜雪君等(7-9)
“小产权房”持有者的动机研究——以武汉市“小产权房”为例	江奇等(7-14)
建设用地扩张对经济增长的贡献及其区域差异研究	姜海等(8-4)
地方政府收入结构变化对土地利用行为的影响研究	徐博等(9-15)
不动产保有税资源配置效应的理论分析与实证研究	邹伟等(9-20)
耕地利用效益体系重构及其外部性分析	牛海鹏等(9-25)
关于农村土地流转几个问题的理论思考	周克任(10-4)
2003 年以来中国土地政策参与宏观调控的实——特点、效果以及存在问题的经验总结	丰雷等(10-8)
耕地占用税与耕地数量变化的动态模拟及政策启示——浙江省的实证研究	游和远等(11-38)
土地市场发育与农地非农化——基于省际面板数据的估计与测算	李永乐等(11-45)
武汉市征地过程中的土地增值测算	陈莹等(12-16)

土地评价

基于模糊数学模型的甘肃省后备建设用地评价研究	陈丽红等(2-43)
西安市大兴新区旧城改造土地集约利用潜力评价	周璐红等(2-49)
基于 DEA 的区域农地生产效率差异研究	周晓林等(3-60)
江西省土地利用可持续性评价与时空特征研究	余敦等(4-43)
北京市大兴区耕地资源稳定性评价	范文洋等(4-48)
基于遥感影像的北京市城市规划区内农用地控制成效分析	韩昊英等(5-59)
河南省黄河滩区耕地后备资源评价研究	潘元庆等(6-61)
CVM 评估休闲农地的存在价值——以武汉市和平农庄为例	王湃等(6-66)
湖北省城乡生态经济交错区农地价值测算	张雄等(8-18)
基于 ArcGIS 的江苏省金坛市工业用地集约利用评价研究	郭贯成等(8-24)
发展完善中国公示地价体系研究——国外经验借鉴及中国基准地价体系反思	何芳(9-30)
对农用地估价方法的反思	伍育鹏等(9-36)
全国城镇土地等别调整更新研究	张正峰等(10-36)
浙江省城市土地利用绩效的空间格局及其机理研究	吴一洲等(10-41)

土地利用

基于权的最小平方方法的土地利用现状评价——以阜新市为例	李玲等(1-29)
区域代表性景观格局指数筛选与土地利用分区	齐伟等(1-33)
中国土地利用战略创新及其模式体系	刘彦随(2-4)
安徽省耕地集约利用及其驱动力分析	祝小迁等(2-11)
北京市城市土地利用强度空间结构研究	闫永涛等(3-37)
武汉城市用地结构演变模式研究	曾忠平等(3-44)
基于 DPSIR 模型的城市土地集约利用时空差异的实证研究——以湖北省为例	李进涛等(3-49)
论建设用地节约集约利用评价的技术体系与思路	林坚等(4-4)
中国省会城市紧凑程度综合评价	郑蔚等(4-11)
基于模糊积分的开发区土地经济效益评价	朱传军等(5-53)
浙江省开化县城关工业区低丘缓坡开发的评价方法与利用策略	黄杉等(6-31)
北京市土地储备开发集约化策略研究	吕振库等(6-39)
吉林省延边朝鲜族自治州土地利用与生态环境协调度分析	陈兴雷等(7-66)
北京城市扩展过程中耕地自然生产功能损失研究	赵媛媛等(7-71)
关中地区城市化过程中土地利用问题研究	杨朔等(7-79)
中国大陆城市建设用地扩展动因浅析	鲍丽萍等(8-68)
生态安全观下耕地后备资源评价指标体系探讨	张凤荣等(9-4)
统筹甘肃省土地利用分区研究	潘竟虎等(9-9)
浙江省 1996 — 2005 年土地利用变化分析	赵哲远等(11-55)
基于 CA 模型的城市边缘区土地利用演变模拟研究——以广州市花都区为例	赵冠伟等(12-56)

土地管理

土地储备项目风险预警控制模型	陈晓军等(1-38)
中国发达地区耕地保护观念的转变和机制探讨	周小萍等(1-43)
农用地分等中产量比系数对省际接边的影响研究——以湖北省为例	张莉等(2-52)
集体建设用地流转之三方博弈分析——基于地方政府、农村集体组织与用地企业的角度	袁枫朝等(2-58)
论中国的耕地保护与粮食安全——与茅于軾先生商榷	唐健等(3-4)
中国耕地供需变化规律研究	蔡运龙等(3-11)
新增建设用地指令性配额管理的市场取向改进	靳相木(3-19)
近年来中国土地政策调控效果评价	李翔等(4-18)
开发区失地农民补偿安置及生存状况研究——以泰安市高新技术产业开发区为例	刘乐等(4-23)
基于耕地保护的中国城镇化发展战略研究	梁书民(5-41)
基于农户调查的重庆市农村土地流转研究	骆东奇等(5-47)
中国频繁暴发土地冲突事件的原因探究	谭术魁(6-44)
基于 AHP 构建中国不动产登记制度的分析	施昱年等(6-51)
工程建设占地指标市场化研究	李文华等(6-56)
基于风险分析的缙云县耕地需求量预测研究	彭毅等(7-49)

鄱阳湖生态经济区主体功能分区研究	刘滨等(7-55)
中国土地利用比较优势与区域产业结构调整	顾湘等(7-61)
佛山市农户土地承包经营权保护研究	刁怀宏(9-67)
农村宅基地退出机制建立探讨	欧阳安蛟等(10-26)
南京市建设用地理性目标计量研究	李效顺等(10-31)
北京市基于社会效益最大化下的土地政策选择	钟和曦等(11-67)
耕地保护政策执行力的测度与评析	吴泽斌等(12-34)
数量质量并重管理的耕地保护政策研究	陈桂坤等(12-40)

土地规划

汶川地震灾后重建土地利用规划的思考	郑伟元(1-48)
科学发展观下的土地利用规划方法——北京市东三乡之“反规划”案例	俞孔坚等(3-24)
村级土地利用规划编制	陈荣蓉等(3-32)
基于空间开发潜力评价的泰州市建设用地区域配置研究	丁建中等(5-30)
土地利用总体规划修编指标利益冲突问题研究	刘灵辉等(5-37)
基于遥感的乡镇级土地利用总体规划实施动态监测技术研究——以杭州市余杭区塘栖镇为例	赵哲远等(7-43)
广东省佛冈县城乡居民点空间格局优化研究	朱雪欣等(8-51)
中国土地规划管理工作的回顾与展望	刘群利(8-58)
北京市浅山区土地可持续利用的困境与出路	俞孔坚等(11-3)
运用系统论思想指导中国空间规划体系的构建	曲卫东等(12-22)
GIS 技术在县级土地利用总体规划修编基本农田划定中的应用研究——以江西省安义县为例	胡辉等(12-29)

土地整理

矿区地质条件对农村居民点整理模式选取的影响分析——以山东省肥城煤矿区为例	李广泳等(2-70)
基于模糊模型识别的石碑坪镇土地整理社会生态效益评价	邓胜华等(3-72)
京郊农民对住宅建设的意愿分析	田淑敏等(3-76)
基于农田高程信息快速采集系统的平整精度评价方法	贾文涛等(5-65)
基于 RS、GIS 的矿区生态景观修复研究——以徐州市城北煤矿区为例	侯湖平等(8-62)
江苏省农村居民点用地现状分析与整理潜力测算	石诗源等(9-52)
土地整理复垦开发重大项目特征与管理模式研究	李学瑞等(9-59)
做好地块调整是发挥土地整理项目最大效益的重要环节	张凤荣等(11-50)

土地法

初论管道通过权及其设立	卢新海等(2-24)
关于“城市土地国有”法律规定的几点思考	张春雨(2-29)
农村土地承包经营权的物权化建构	张艳等(4-60)
农村集体建设用地流转治理的路径选择	黎平(4-65)
集体建设用地使用权流转可行性之法理分析	崔娟等(8-9)

中国农民土地权益保护路径分析	张安毅(8-13)
对中国“公共地役权”制度的探讨和立法建议	肖宇(9-63)

不动产价格

基于 Panel Data 模型的土地供应量对房价的影响研究	郑娟尔(4-28)
基于面板数据的省会城市居住地价的差异及成因研究	丁洪建(9-14)
论房价对中国产出和通货膨胀率的影响	严金海(10-14)
基于 GWR 模型的南京市住宅地价影响因素及其边际价格作用研究	李志等(10-20)
武汉市南湖景观对周边住宅价值的影响——基于 Hedonic 模型的实例研究	钟海玥等(12-63)

土地信息

国土资源信息系统一体化方案研究	高志宏(4-54)
基于 TM 与 ASAR 数据的矿区塌陷地信息提取	李登秋等(6-72)
国土资源数据整合方案设计及其实现研究	唐健等(9-72)
土地业务全程管理模式研究	尹鹏程等(10-59)
数字正射影像图制作流程及工艺研究	陈臻等(12-51)

土地调查

CBERS - 02B 星数据质量评估及土地调查监测应用潜力分析	尤淑撑等(1-58)
云南省农用地分等省级数据汇总方法研究	闫宁等(8-31)
农用地产能核算工作中的基础数据调查与处理方法研究	宋艳华等(8-36)

土地价格

土地价格与经济增长关系的实证分析——以东部地区为例	柴志春等(1-9)
基于 GIS 分析的城市商业基准地价空间演变规律研究——以娄底市市区为例	张静等(11-61)

国土资源大调查

城镇土地利用潜力评价方法研究	唐旭等(1-64)
----------------------	-----------

土地复垦

基于遥感的土地复垦植被覆盖度评价	丁美青等(11-72)
------------------------	-------------

土地生态

基于土地利用变化的太原市土地生态风险研究	刘勇等(1-52)
----------------------------	-----------

土地科学

基于多维尺度分析的土地科学决策支持系统研究现状分析	韩璐等(7-37)
---------------------------------	-----------

土地学科建设

基于结构主义思考的土地学科体系构建设想	郑斌等(11-9)
---------------------------	-----------

参考与借鉴

美国农地保护方法及其借鉴	贺晓英等(1-76)
论房屋拆迁中土地使用权的收回模式——香港的启示	张豪(5-71)
对集约用地内涵的再思考——基于对香港城市土地集约利用模式的分析	赵思凡(8-73)
国内外土地复垦政策法规比较与借鉴	金丹等(10-66)
荷兰农地非农化中政府的强势角色及启示	谭 荣(12-69)

综 述

房价与宏观经济研究综述	黄忠华等(1-62)
2008 年《中国土地科学》主要论文观点评述与 2009 年展望	张清勇等(1-68)
被征地农民及其社会保障——文献评论与今后公共政策选择	陈会广等(2-75)
中国土地利用规划环境影响评价研究评述	贾冰等(5-76)
土地制度创新与土地配置效率改善——2009 年全国首届土地资源管理博士生论坛综述	陈会广等(6-77)
经济增长与土地利用——第五届“两岸四地土地学术研讨会”综述	张清勇(8-78)
李树青生平与伊黎、魏尔万合著之《土地经济学》的中译	张清勇(10-74)
节约集约用地及城乡统筹发展——2009 年海峡两岸土地学术研讨会综述	张凤荣等(10-80)
国内城乡结合部土地利用研究综述	宋家宁等(11-76)